



COMUNE DI MEZZOVICO-VIRA

Piazza du Buteghin
6805 Mezzovico-Vira

Telefono 091 935 97 40
Fax 091 946 34 48
Sito www.mezzovico-vira.ch

Funzionario Pietro Pacati
E-mail utc@mezzovico-vira.ch

6805 Mezzovico-Vira, 6 maggio 2015

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 54

chiedente l'approvazione del progetto di ammodernamento della stazione di pompaggio e delle sorgenti di Curigia e Frodon con la relativa concessione di un credito di CHF 630'000

Egregio signor Presidente,
gentili ed egregi Consiglieri comunali,

Premessa

Il Piano Generale Acquedotto (PGA) ha evidenziato l'importanza dell'affidabilità di tutte le fonti del territorio di Mezzovico-Vira a sostegno dell'approvvigionamento nelle estati più calde e siccitose.

Le sorgenti Frodon e Curigia con la loro stazione di pompaggio sono la fonte che nei periodi critici ha la capacità di fornire il 30% dell'acqua distribuita alla popolazione e alle importanti attività presenti sul territorio tra cui alcune con produzioni estremamente sensibili alla qualità dell'acqua potabile.

L'affidabilità del pompaggio e delle captazioni delle sorgenti Frodon e Curigia deve, oggi più che mai, essere garantita da impianti al passo con i tempi.

Per questo motivo è tanto importante ammodernare i dispositivi tecnici (pompe, telegestione) che hanno superato i 35 anni di età. Oggi le installazioni non forniscono più garanzie, occorre inoltre aggiornare i sistemi a protezione della qualità dell'acqua, ossia tutte le componenti che direttamente o indirettamente entrano a contatto con l'acqua (impermeabilizzazioni interne e esterne, ventilazioni, prese per le analisi, ...).

Anche il rapporto del 2011 dell'Ufficio cantonale indica che le infrastrutture d'approvvigionamento idrico oggetto del presente MM, necessitano, in conformità dei disposti legislativi, di interventi importanti e mirati a salvaguardia della qualità dell'acqua distribuita

Situazione

Il PGA del 2013 ha previsto d'impostare l'ammodernamento della stazione di pompaggio e delle captazioni Frodon e Curigia in due fasi distinte per un contenimento della spesa globale. Veniva conferita una priorità alle opere che garantiscono una qualità dell'acqua e la sicurezza nel pompaggio, mentre si ipotizzava un possibile rinvio delle altre misure atte a migliorare la manutenzione degli stabili nel futuro.

11.

Lo sviluppo del progetto ha messo in luce che pochi sono gli interventi posticipabili, mentre gli oneri per riaprire il cantiere in un secondo tempo chiedono uno sforzo finanziario ingiustificato.

Le recenti difficoltà per la gestione delle perdite dalla rete hanno evidenziato l'urgenza e l'opportunità di inserire, con la nuova telegestione, anche un controllo sull'acqua in uscita dal serbatoio Segiöö.

Si propone quindi di avviare la ristrutturazione completa e definitiva dopo quasi 30 anni di vita degli impianti inglobando anche la telegestione che riguarda il conteggio in uscita dell'acqua dal serbatoio Segiöö.

Progetto

Il progetto si estende dalla stazione di pompaggio fino alle due sorgenti Curigia e Frodon, impianti che permettono di captare acqua a scopo potabile e spingerla tramite condotta dedicata nel serbatoio Segiöö. Il serbatoio è collegato alla rete di distribuzione dell'acquedotto comunale di Mezzovico Vira.

Ammodernare le infrastrutture impone la comprensione dei contenuti e delle scelte del vecchio progetto per una corretta reinterpretazione secondo le nuove esigenze definite sia da nuove norme e sia da previsioni di sviluppo comunale identificate nello studio del Piano Generale dell'Acquedotto concluso nel 2013. L'intervento deve essere pianificato nel rispetto dei vincoli geometrici imposti dagli edifici esistenti che limitano le scelte facendo capo a nuove soluzioni tecniche offerte nella telegestione e nella gamma di materiali sviluppati per l'acquedottistica.

Indubbiamente nel periodo estivo l'apporto d'acqua delle due sorgenti Frodon e Curigia è importante per disporre d'acqua sufficiente per approvvigionare la popolazione e le attività presenti sul territorio.

Le siccità del 2003 e del 2004 hanno evidenziato quanto le risorse idriche di Mezzovico-Vira fossero già allora nella maggior parte necessarie.

Oggi, dopo un decennio, l'aumento della popolazione residente come pure quello delle attività, provocano un ammanco d'acqua nelle stagioni estive di particolare siccità e canicola nell'ordine di 5 l/s (ossia circa 300 l/minuto, 430 m3/giorno).

Le normative igieniche dagli anni '80 sono state perfezionate a garanzia della qualità dell'acqua, parametro indispensabile soprattutto a Mezzovico-Vira che ha la particolarità d'ospitare sul suo territorio attività produttive farmaceutiche e alimentari che impongono il massimo rigore nell'applicazione delle normative vigenti.

Il progetto d'ammodernamento della stazione di pompaggio ha coinvolto inevitabilmente anche un'analisi approfondita delle captazioni delle due sorgenti Frodon e Curigia; gli aspetti presi in considerazione sono:

- principi igienici applicati a tutte le componenti a contatto con l'acqua potabile: dall'aria, alle impermeabilizzazioni dei tetti come pure alle fughe delle piastrelle delle vasche di accumulo,
- componenti tecniche relative alle tubazioni e al pompaggio con la telegestione,
- aspetti funzionali come le aperture negli edifici e la tenuta delle porte,
- migliorie sulle operazioni di manutenzione e telegestione;
- la sicurezza del personale addetto.

Preventivo dei costi

La tabella seguente riassume i preventivi di spesa con una precisione di +/- 10%:

RICAPITOLAZIONE	
1	Opere di ammodernamento negli edifici
-	Stazione pompaggio 189'000.00
-	Sorgente Curigia 56'400.00
-	Sorgente Frodon 100'200.00
2	Opere per il complesso degli edifici
-	Telegestione 97'700.00
-	Opere da elettricista 26'400.00
TOTALE PARZIALE 469'700.00	
Imprevisti 10%	46'970.00
TOTALE CON IMPREVISTI 516'670.00	
Onorari dal progetto definitivo fino al collaudo 65'700.00	
IVA 8%	46'589.60
TOTALE INVESTIMENTO 628'959.60	
TOTALE (arrotondato) 630'000.00	

L'investimento che ci si appresta ad affrontare ammonta a circa **CHF 630'000.-** comprensivi IVA e onorari considerando:

- di risanare sia la stazione di pompaggio come pure le sorgenti in modo ineccepibile ed attrezzarle con una telegestione moderna, primo passo di un ampliamento dell'impianto a tutte le infrastrutture dell'acquedotto,
- d'installare un conteggio dell'acqua in uscita dal serbatoio Segiöo:
- i dati di consumo vengono trasmessi e elaborati in un grafico per evidenziare consumi notturni anomali riconducibili a perdite dalla rete,
- per la trasmissione dei dati si conta di utilizzare il cavo di rame esistente tra il serbatoio Segiöo e la stazione di pompaggio.

Conclusioni e dispositivo di risoluzione

Viste le considerazioni sopra esposte vi invitiamo a voler

risolvere:

1. È approvato il progetto l'ammodernamento della stazione di pompaggio e delle sorgenti di Curigia e Frodon secondo i piani e i preventivi definitivi elaborati dallo studio d'ingegneria Andreoli & Colombo.
2. È concesso un credito di CHF 630'000.

3. L'investimento sarà iscritto alla voce contabile no. 6770.501.80 ammodernamento stazione di pompaggio e delle sorgenti di Curigia e Frodon.
4. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2017.

Cordiali saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco:



Mario Canepa



Il Segretario comunale:



Mirko Tamagni

Ris. mun. no.186/2015

Il progetto e il preventivo sono consultabili contattando la Cancelleria comunale

Per analisi e rapporto

Gestione	Petizioni	Edilizia/opere pubbliche
X		X