

**Approvazione verbale
(riassunto discussione)
della seduta
straordinaria del
21 ottobre 2013
del Consiglio comunale
di Mezzovico-Vira**

CONSIGLIO COMUNALE MEZZOVICO-VIRA
SEDUTA STRAORDINARIA DEL 21 OTTOBRE 2013

VERBALE DELLA DISCUSSIONE

Presidente: Damiano Jarmorini
Scrutatori: Nathalie Canepa Cremona e Gerardina Pennella

Luogo Sala del Consiglio comunale del Comune di Mezzovico-Vira

Ordine del giorno

1. Apertura del Presidente e procedure preliminari.
2. Approvazione verbale (riassunto discussione) della seduta ordinaria del 17 giugno 2013 del Consiglio comunale di Mezzovico-Vira.
3. MM no. 20 chiedente l'approvazione del progetto di attraversamenti e moderazione del traffico sulla strada cantonale presso i centri commerciali Aldi e Qi e la relativa concessione di un credito lordo di CHF 137'000.
4. MM no. 21 accompagnante la domanda di naturalizzazione di Ralf Müller, 1962, cittadino germanico.
5. MM no. 22 richiesta di un credito di CHF 81'000 per il completamento della misurazione catastale ufficiale di Mezzovico-Vira.
6. MM no. 23 relativo all'integrazione del Consorzio depurazione acque del medio Cassarate (CMC) nel Consorzio depurazione acque Lugano e dintorni (CDALED).
7. MM no. 24 concernente l'approvazione dello statuto del Consorzio casa anziani Alto Vedeggio, Mezzovico-Vira.
8. Mozioni e interpellanze.
9. Chiusura della sessione.

CONSIGLIO COMUNALE MEZZOVICO-VIRA
SEDUTA STRAORDINARIA DEL 21 OTTOBRE 2013

1. Apertura del Presidente e procedure preliminari

Il Presidente invita i colleghi ad un minuto di silenzio in memoria del Consigliere di Stato Michele Barra, deceduto ieri domenica 20 ottobre 2013.

Il Presidente procede all'appello nominale che dà il seguente esito.

Elenco dei presenti

1. Alberti Riccardo
2. Canepa Federico
3. Canepa Ilario
4. Canepa Cremona Nathalie
5. Canepa Roberto
6. Cramerì Fabio
7. Dal Fuoco Rubens
8. Gabutti Marco
9. Giovagnoni Matteo
10. Giovagnoni Michele
11. Hendry Francesco
12. Jarmorini Damiano
13. Lozzio Claudio
14. Mari Michele
15. Menini Nicola
16. Pennella Gerardina
17. Roncoroni Fiorenzo
18. Zon Marco

Si sono annunciati assenti:

19. Canepa Luana
20. Oleggini Enrico
21. Russomanno Salvatore

Per il Municipio sono presenti: Mario Canepa – sindaco, Roberto Uccelli - vicesindaco, Mauro Maggiulli, Francesco Scoglio e Romano Valeggia – municipali e Mirko Tamagni - segretario.

Ritenuta l'assenza della scrutatrice Luana Canepa il Presidente invita a proporre un/a sostituto/a.

Gerardina Pennella Si auto propone quale supplente della scrutatrice assente. La proposta è accettata all'unanimità.

Presidente Alla presenza di 18 Consiglieri su 21 dichiara aperta la seduta.
Chiede se ci sono osservazioni all'ordine del giorno.
Nessun intervento al riguardo.

CONSIGLIO COMUNALE MEZZOVICO-VIRA
SEDUTA STRAORDINARIA DEL 21 OTTOBRE 2013

2. Approvazione verbale (riassunto discussione) della seduta ordinaria del 17 giugno 2013 del Consiglio comunale di Mezzovico-Vira

Presidente Rileva che il verbale delle discussioni della seduta del 17 giugno 2013 è annesso al fascicolo. Chiede se ci sono osservazioni. Non essendoci interventi si passa al voto.

Risoluzione:

1. È approvato il verbale (riassunto discussione) della seduta ordinaria del 17 giugno 2013 del Consiglio comunale di Mezzovico-Vira.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 17, contrari 0, astenuti 1.

Verbalizzazione risoluzione:

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

3. MM no. 20 chiedente l'approvazione del progetto di attraversamenti e moderazione del traffico sulla strada cantonale presso i centri commerciali Aldi e QI e la relativa concessione di un credito lordo di CHF 137'000

Presidente Invita i rappresentanti della Commissione edilizia e opere pubbliche (in seguito CEE) e della Commissione della Gestione (in seguito CdG) a dare lettura del rapporto.

Marco Gabutti Dà lettura del rapporto della CEE.

Nicola Menini Dà lettura del rapporto della CdG.

Presidente Apre la discussione.

Roberto Canepa Per un'opera come quella proposta, ritenuto che porta dei vantaggi particolari ai proprietari facilitando l'accesso alle proprietà, di per sé si dovrebbe imporre i contributi di miglìoria. Chiede le motivazioni per le quali non si intende applicare i contributi di miglìoria e perché questa non applicazione non passa tramite il Consiglio di Stato ente competente all'esonero al prelievo dei contributi di miglìoria.

Segretario comunale Su indicazione del Sindaco, il Segretario dà lettura delle considerazioni che seguono:

“Considerazioni

Il Comune riceve una delega per realizzare l'opera è quindi competente il Cantone, visto che la strada è cantonale, a definire il prelievo di contributi di miglìoria.

L'art. 2 della Legge sui contributi di miglìoria indica che:

Art. 2 ¹Il Consiglio di Stato può delegare il diritto d'imposizione agli altri enti pubblici ed ai Comuni fuori dalla loro giurisdizione. Il diritto può essere delegato anche a persone private abilitate dalla legge ad eseguire opere d'interesse pubblico.

²Contro la decisione di delega è dato ricorso al Gran Consiglio.

CONSIGLIO COMUNALE MEZZOVICO-VIRA

SEDUTA STRAORDINARIA DEL 21 OTTOBRE 2013

³Con il decreto che stabilisce una partecipazione finanziaria all'esecuzione di un'opera cantonale può essere delegata al Comune la competenza d'imposizione dei relativi contributi.

L'Autorità cantonale non ha mai prelevato contributi di miglìoria per opere simili (anche per tutta la sistemazione della zona Grancia!). Infatti la dottrina e la prassi vigente nel Cantone non prevedono l'imponibilità per opere di moderazione del traffico (sentenza 1996).

Considerazioni secondarie

Il progetto ha lo scopo di salvaguardare tutti i nostri Cittadini affinché al momento dell'attraversamento della strada cantonale siano maggiormente protetti.

Il centro Aldi, al momento della realizzazione del centro commerciale ha immediatamente indicato la disponibilità a cofinanziare un progetto di moderazione del traffico (vedi anche 53 LStrade lett. d).

Centri commerciali

Art. 53 ¹La costruzione o l'ampliamento di centri commerciali aventi una superficie di vendita di almeno mq 1000 può essere autorizzata se, per quanto concerne il traffico, sono adempite le seguenti condizioni:

- a) la rete stradale di accesso è adeguata e dispone di una riserva di capacità sufficiente, tenuto segnatamente conto dell'incremento del traffico in generale e di quello procurato dalla nuova costruzione in particolare;
- b) la regolazione della circolazione è garantita dal profilo tecnico;
- c) il numero dei posteggi è sufficiente al fine di garantire la fluidità e la sicurezza della circolazione;
- d) il proprietario assume le spese per la costruzione e l'esercizio delle infrastrutture necessarie per l'allacciamento del centro, in particolare per l'adattamento della rete stradale interessata; gli oneri sono stabiliti nel permesso di costruzione o in una decisione preliminare separata, oppure in una speciale convenzione.

²Quando il loro uso ha conseguenze analoghe sul traffico, le restrizioni del primo capoverso sono applicabili anche ad altri tipi di costruzioni e di utilizzazione dei fondi.

Il centro QI è presente da 10-15 anni circa.

Al momento del rilascio della LE non si era indicato nessun accordo particolare.

Il centro QI rinuncia a dei posteggi per permettere la realizzazione del progetto."

Nicola Menini

Informa che anche la CdG aveva analizzato la problematica dei contributi di miglìoria con un approccio pragmatico. Se il Comune applicasse contributi di miglìoria si incasserebbero meno dei CHF

CONSIGLIO COMUNALE MEZZOVICO-VIRA
SEDUTA STRAORDINARIA DEL 21 OTTOBRE 2013

60'000 assicurati da Aldi. Infatti applicando la percentuale del 30% si incasserebbero CHF 30'000. L'operazione così come adottata dal Municipio permette dunque al Comune un beneficio finanziario, tenuto anche conto che QI mette a disposizione dei posteggi.

Roberto Canepa Indica che a lui interessava non tanto l'ammontare finanziario dell'operazione, che effettivamente vi è un beneficio per il Comune, bensì sul fatto che non era stato richiesto l'esonero al Consiglio di Stato. Sentite le spiegazioni fornite ritiene che va bene quanto proposto.

Presidente Non essendoci ulteriori interventi mette in votazione la trattanda.

Risoluzione:

1. È approvato il progetto di attraversamenti e moderazione del traffico sulla strada cantonale presso i centri commerciali Aldi e QI, secondo i piani e i preventivi definitivi elaborati dallo studio Bonalumi e Ferrari, ed è concesso un credito lordo di CHF 137'000.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

2. Sono accolti il contributo a fondo perso di CHF 60'000 di Aldi SA e il sussidio cantonale di CHF 36'065.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

3. L'investimento sarà iscritto alla voce contabile no. 661.501.00.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

4. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2015

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

Verbalizzazione risoluzioni:

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

4. MM no. 21 accompagnante la domanda di naturalizzazione di Ralf Müller, 1962, cittadino germanico

Presidente Invita il rappresentante della (CdP) a dare lettura del rapporto commissionale.

Federico Canepa Dà lettura del rapporto commissionale.

Presidente Apre la discussione.

Presidente Non essendoci interventi mette in votazione il tema. In virtù all'art. 23 b) del regolamento comunale, per la concessione dell'attinenza comunale il Consiglio comunale decide per voto segreto. Invita: 1. gli scrutatori a distribuire le schede di voto, 2. ai consiglieri votare (crociare la risposta) e riporre il foglio nell'urna. Gli scrutatori procedono al conteggio dei voti.

Con 17 voti favorevoli, 1 contrari e 0 astenuti, la trattanda è approvata.

CONSIGLIO COMUNALE MEZZOVICO-VIRA
SEDUTA STRAORDINARIA DEL 21 OTTOBRE 2013

Risoluzione:

1. Al signor Ralf Müller, 1962, cittadino germanico, è concessa l'attinenza del Comune di Mezzovico-Vira.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 17, contrari 1, astenuti 0.

Verbalizzazione risoluzioni:

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

5. MM no. 22 richiesta di un credito di CHF 81'000 per il completamento della misurazione catastale ufficiale di Mezzovico-Vira

Presidente Invita il rappresentante della CdG a dare lettura del rapporto commissionale.

Nicola Menini Dà lettura del rapporto commissionale.

Presidente Apre la discussione generale.

Presidente Non essendoci interventi mette in votazione il tema.

Risoluzione:

1. È concesso un credito di CHF 81'000.00 quale partecipazione alle spese di completamento della misurazione catastale ufficiale.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

2. L'investimento sarà iscritto alla voce contabile no. 110.581.00.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

3. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2015.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

Verbalizzazione risoluzione:

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

6. MM no. 23 relativo all'integrazione del Consorzio depurazione acque del medio Cassarate (CMC) nel Consorzio depurazione acque Lugano e dintorni (CDALED)

Presidente Invita il rappresentante della CdP a dare lettura del rapporto commissionale.

Francesco Hendry Dà lettura del rapporto commissionale.

Presidente Apre la discussione generale

Presidente Non essendoci interventi mette in votazione il tema.

Risoluzione:

CONSIGLIO COMUNALE MEZZOVICO-VIRA

SEDUTA STRAORDINARIA DEL 21 OTTOBRE 2013

1. È approvata l'integrazione e il trasferimento dei compiti operativi del Consorzio depurazione delle acque del Medio Cassarate (CMC) nel Consorzio di depurazione delle acque Luganese e dintorni (CDALED). Fino alla conclusione dei lavori di collegamento delle reti CMC all'impianto di trattamento delle acque di Bioggio di proprietà del CDALED il CMC assicurerà la gestione ordinaria come avvenuto nel periodo 2011/2012.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

2. Gli attivi necessari allo svolgimento del compito così come i diritti (diritti reali, diritti reali limitati e autorizzazioni d'utilizzo del suolo pubblico e privato) e obblighi del Consorzio depurazione delle acque del Medio Cassarate passano al CDALED secondo le modalità previste dal presente Messaggio. Collettori, manufatti e impianti di proprietà consortile ma di sola importanza locale potranno essere ceduti ai rispettivi Comuni o a terzi anche senza compenso.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

3. Le modalità concrete di trasferimento degli attivi dal CMC al CDALED saranno stabilite di comune accordo dalle Delegazioni consortili competenti e se del caso dall'Autorità di vigilanza secondo quanto previsto dal presente Messaggio e dal Rapporto finale del Gruppo di lavoro CMC-CDALED.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

4. Si prende atto che il contributo di allineamento di CHF 620'000 versato dai Comuni di Lugano e Capriasca con valuta 01.01.2014 verrà accreditato al "Fondo di compensazione (malus)" del CDALED e gestito dal CDALED secondo le medesime modalità applicabili per la gestione dei contributi di allineamento percepiti in passato.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

5. Si prende atto che la quota d'entrata di CHF 3'262'000 versata dai Comuni di Lugano e Capriasca con valuta 1. gennaio dell'anno di messa in esercizio del collegamento delle reti CMC/CDALED al CDALED verrà accreditata da quest'ultimo ai Comuni CDALED quale acconto sul finanziamento degli investimenti secondo la chiave di riparto per gli investimenti valida al 31 dicembre 2013 (prima dell'integrazione del comprensorio CMC).

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

6. Si prende atto che il CDALED prende atto e condivide l'impegno a sostenere le misure di mitigazione ambientale nel comparto del Basso Vedeggio indicate al capitolo 7 del presente Messaggio.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

7. L'attuazione di quanto previsto ai precedenti punti 1. a 5. è subordinata all'approvazione dello scioglimento del CMC secondo quanto previsto dallo specifico messaggio sottoposto al Consiglio consortile CMC e ai Comuni di Capriasca e Lugano.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

Verbalizzazione risoluzione:

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

7. MM no. 24 concernente l'approvazione dello statuto del Consorzio casa anziani Alto Vedeggio, Mezzovico-Vira

CONSIGLIO COMUNALE MEZZOVICO-VIRA
SEDUTA STRAORDINARIA DEL 21 OTTOBRE 2013

Presidente Invita il rappresentante della CdP a dare lettura del rapporto commissionale.

Fiorenzo Roncoroni Dà lettura del rapporto commissionale.

Presidente Apre la discussione generale

Presidente Apre la discussione generale e rammenta che in virtù all'art. 186 LOC l'approvazione avviene mediante voto sul complesso; il voto avviene sui singoli articoli se vi sono proposte di modifica rispetto alla proposta municipale. Chiede quindi se vi sono proposte di modifica. Ritenuto che non vi sono proposte di modifica si vota il complesso dello statuto.

Sindaco Informa che il Municipio propone come delegato Roberto Uccelli e supplente Mauro Maggiulli.

Presidente Non essendoci interventi mette in votazione il tema.

Risoluzione:

1. Il nuovo statuto del Consorzio casa anziani Alto Vedeggio, Mezzovico-Vira è approvato.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 17, contrari 0, astenuti 1.

2. Su proposta municipale sono designati quale delegato Roberto Uccelli e supplente Mauro Maggiulli.

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

Verbalizzazione risoluzione:

Approvato con: presenti 18: favorevoli 18, contrari 0, astenuti 0.

8. Mozioni e interpellanze

Presidente Informa che al Municipio è pervenuta un'interpellanza presentata in tempo utile per una risposta in questa sessione.

Presidente Invita il Consigliere comunale Francesco Hendry a dare lettura delle interpellanze e di seguito il Sindaco a presentare la risposta (allegato 1).

Francesco Hendry Dà lettura dell'interpellanza sul tema "Legge sulle aggregazioni e separazione dei comuni - sentenza 4 settembre 2013 del Tribunale federale – passi futuri del Municipio".

Sindaco Dà lettura della risposta del Municipio (allegato 2).

Presidente Chiede se Hendry è soddisfatto.

Francesco Hendry Ringrazia della risposta e si ritiene soddisfatto.

CONSIGLIO COMUNALE MEZZOVICO-VIRA

SEDUTA STRAORDINARIA DEL 21 OTTOBRE 2013

Nicola Menini Chiede se il Municipio ha inoltrato osservazioni alla scheda discariche-V7 del Piano direttore cantonale e in caso di risposta affermativa quale è stata la posizione dell'Esecutivo.

Mario Canepa Informa che il Municipio ha inoltrato all'Autorità cantonale delle osservazione alla scheda V7-discardiche del Piano direttore cantonale posta in consultazione. Nelle osservazioni l'Esecutivo ha tenuto conto dei pareri dei cittadini e delle ditte presenti nella zona industriale a ridosso alla discarica Petasio, ditte che sono state contattate e sentite; il Municipio ha espresso un preavviso negativo all'ampliamento. La presa di posizione è consultabile al pubblico.

Nicola Menini Si dichiara soddisfatto.

9. Chiusura della sessione

Presidente Ringrazia per il lavoro svolto e chiude la seduta alle ore 20:50.

Gli scrutatori:

Per il Consiglio comunale

Il Presidente:

Il Segretario:

Gerardina Pennella
Nathalie Canepa Cremona

Damiano Jarmorini

Mirko Tamagni

Allegati:

1. interpellanza Francesco Hendry "Legge sulle aggregazioni e separazione dei comuni - sentenza 4 settembre 2013 del Tribunale federale – passi futuri del Municipio"
2. risposta del Municipio all'interpellanza di Francesco Hendry all'allegato no. 1

Hendry Francesco
Via Scabiüm 2
6805 Mezzovico-Vira

MUNICIPIO DI MEZZOVICO-VIRA				
1	2	3	4	5
Ricevuto il 14 OTT. 2013				
Evaso il 14.10.2013				
Ris. mun. no. 398-2013				

Lodevole

Municipio di Mezzovico-Vira
6805 Mezzovico

Mezzovico-Vira, il 14 ottobre 2013

Interpellanza

Sindaco e Municipali,

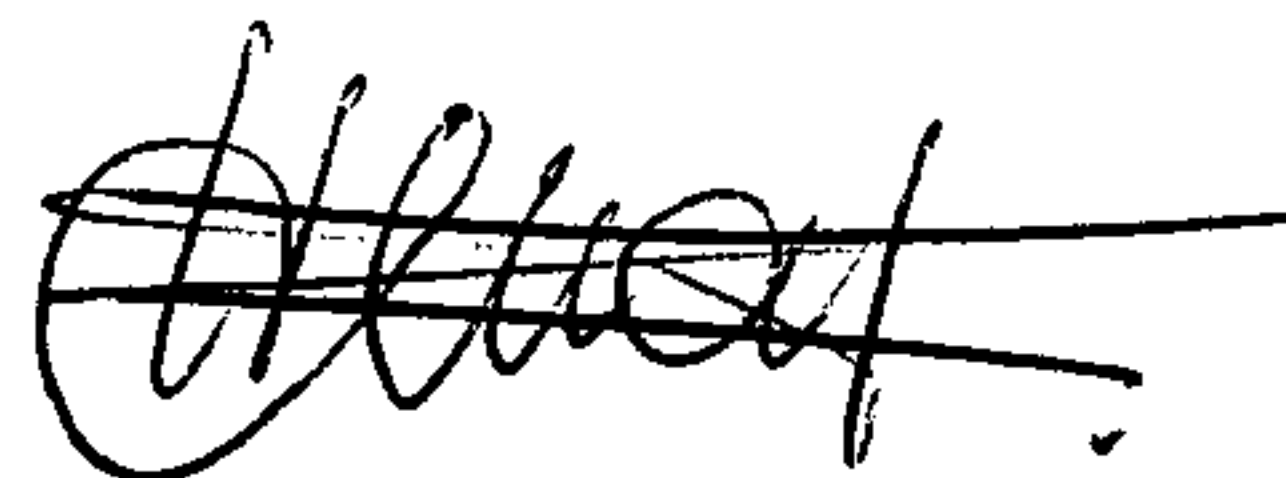
con la presente, avvalendomi delle facoltà concesse dalla LOC (art. 66 LOC) e dal Regolamento comunale (art. 31), mi permetto di interpellare il Municipio sul seguente tema.

In data 23 settembre u.s il Dipartimento delle istituzioni ha informato, tramite comunicato stampa, che il Tribunale federale ha respinto il ricorso del Municipio di Mezzovico-Vira contro la revisione dell'istituzione del Piano cantonale delle aggregazioni (PCA), rispettivamente l'adozione dell'art. 2 della Legge sulla perequazione intercomunale (LPI).

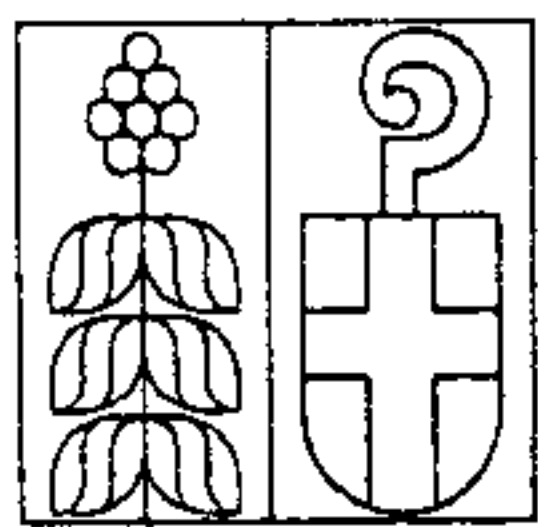
A seguito di tale sentenza le revisioni della LAgg e della LPI sono ora immediatamente applicabili.

Considerato quanto sopra, mi permetto chiedere se il Municipio intende prendere posizione in merito e quale sarà, del caso, la strategia che prevede attuare per salvaguardare la chiara volontà dei propri cittadini opposti a maggioranza contro l'eventualità di essere aggregati ad altri comuni.

Grato per una risposta in occasione della prossima seduta del Consiglio comunale, a nome dei Consiglieri comunali della Lista Civica "Per Mezzovico-Vira", porgo cordiali saluti.



Hendry Francesco



**COMUNE DI
MEZZOVICO-VIRA**

Piazza du Buteghin
6805 Mezzovico-Vira

Telefono 091 935 97 40
Fax 091 946 34 48
Sito www.mezzovico-vira.ch

Funzionario Mirko Tamagni
E-mail mirko.tamagni@mezzovico-vira.ch

Allegato 2

Ai Consiglieri comunali di Mezzovico-Vira

6805 Mezzovico-Vira, 21 ottobre 2013
Ris. mun. no. 401-2013

**Risposta del Municipio all'interpellanza di Francesco Hendry del
14 ottobre 2013 sul tema "Legge sulle aggregazioni e separazione
dei comuni - sentenza 4 settembre 2013 del Tribunale federale –
passi futuri del Municipio"**

Gentili Signore, egregi Signori,

il Municipio di Mezzovico-Vira ha preso atto, in occasione della seduta municipale del 7 ottobre 2013, della sentenza 4 settembre 2013 con la quale il Tribunale federale (TF) ha respinto il ricorso del Comune di Mezzovico-Vira formulato avverso il decreto legislativo del Gran Consiglio del Cantone Ticino del 17 marzo 2011.

Tramite il sito internet comunale si è immediatamente informata la popolazione sulla sentenza del TF.

L'Esecutivo risponde all'interpellanza indicando quanto segue.

La sentenza del TF è definitiva giacché non è data alcuna possibilità di adire un'ulteriore autorità giudiziaria.

Prossimamente verrà quindi proseguita da parte del Consiglio di Stato, la procedura di adozione del Piano cantonale d'aggregazione (PCA), strumento che sembrerebbe, da quanto indicano i mass media, già allestito, che sarà sottoposto in consultazione ai comuni. A questo momento il Municipio di Mezzovico-Vira potrà farsi un'idea più chiara della posizione del Consiglio di Stato in relazione al nostro Comune e valutare l'eventualità di contestare il PCA.

Assicuriamo il Consiglio comunale e tutta la popolazione di Mezzovico-Vira che l'Esecutivo è particolarmente sensibile al tema e che si adopererà per tutelare in questo contesto il Comune di Mezzovico-Vira.

Cordiali saluti.

Il Municipio