

COMMISSIONE DELLA GESTIONE COMUNE DI MEZZOVICO-VIRA

Rapporto commissionale del 29 maggio 2017 al Messaggio Municipale no. 72

accompagnante il conto consuntivo dell'anno 2016 dell'Amministrazione comunale di Mezzovico-Vira

Gentile Signora Presidente,
Gentili Signore ed Egregi Signori Consiglieri comunali,

la Commissione della Gestione del Consiglio comunale, così composta:

Fiorenzo Ferrari, Presidente
Ivan Monaco, Vice Presidente
Federico Canepa, Segretario
Claudio Lozzio, Membro
Roberto Canepa, Membro

in ossequio ai disposti della Legge organica comunale e del Regolamento organico comunale, ha esaminato il Messaggio Municipale no. 72 e steso il seguente Rapporto.

1 . C o m p i t i e b a s e l e g a l e

La Commissione della Gestione, in ossequio ai disposti degli artt. 172 e ss LOC, 30 RALOC e 25 ROC, ha il compito di preavvisare nel caso specifico il bilancio consuntivo 2016 del Comune, fornendo suggestioni, raccomandazioni ed eventuali proposte di modifica per meglio orientare il Consiglio comunale nelle sue decisioni.

2 . P r e m e s s a

La Commissione ha proceduto all'esame del conto consuntivo 2016 del Comune di Mezzovico-Vira che chiude con un avanzo di esercizio di CHF 176'070.09, portando il capitale proprio ad un'importante somma di CHF 5'924'049.56.

Poiché nel Messaggio Municipale i sorpassi di spesa rispetto al conto preventivo 2016, conformemente all'art. 165 cpv. 2 LOC, sono stati adeguatamente evidenziati e giustificati, come pure ritenuto che il revisore contabile esterno del Comune, Interfida Revisioni e Consulenze SA di Mendrisio, con rapporto dell'aprile 2017 ha espresso il suo preavviso favorevole sulla contabilità tenuta dal Municipio, attestando che la stessa è corretta e regolare, la Commissione non ha particolari osservazioni da formulare nel rapporto.

3 . A n a l i s i t e c n i c o - f i n a n z i a r i a

Composizione del consuntivo

La composizione del consuntivo, come indicato dall'organo di revisione esterno, è conforme a quanto previsto dall'art. 21 RgfLOC.

Controllo delle voci di gestione corrente

Nessuna osservazione.

Controllo dei tassi di ammortamento

I tassi di ammortamento sono conformi alle disposizioni della LOC e del RgfLOC. Non abbiamo pertanto osservazioni da formulare.

Controllo delle tasse comunali

Nessuna osservazione, tranne la seguente eccezione:

a) Tassa depurazione

Anche nell'anno 2016 si constata un'importante utile derivante da questa tassa. Ricordiamo al Municipio la necessità di adeguare le tasse d'uso per l'anno 2018, in modo da garantire un equilibrio tra costi e ricavi nel medio termine, neutralizzando l'aumento delle stime decretato dal Cantone e tenendo in considerazione gli investimenti in corso per la depurazione.

Controllo contributi ad associazioni o per manifestazioni

Nessuna osservazione da formulare.

Controllo costi per interessi passivi

Dopo aver controllato la tabella dei debiti del Comune, confermiamo che i costi per interessi passivi sono correttamente riportati nella gestione corrente.

Segnaliamo che è stato chiuso un debito di CHF 1'500'000.00 presso la BSI esposto a bilancio con un tasso del 1.1% (scadenza 21.09.2016), in contropartita è stato aperto un nuovo debito con la SUVA di CHF 3'000'000.00 con un tasso del 0.28% (scadenza 22.09.2023).

Controllo imposte alla fonte, imposta personale, imposta immobiliare

Non vi sono osservazioni.

Controllo degli indicatori finanziari

Il grado di autofinanziamento è attestato al 40.20%, entrando per la prima volta negli ultimi 10 anni nella fascia problematica (<70%). Questa tendenza è causata principalmente dai numerosi e costosi investimenti in corso.

Visti l'importante capitale proprio e la solidità finanziaria del Comune, riteniamo che questo dato non sia al momento preoccupante.

Debito pubblico pro capite: l'aumento significativo di questo indice, che si situa nella fascia elevata (CHF 3'000-5'000) è normale, considerati gli investimenti in corso (cfr. la quota degli investimenti).

4 . A p p r o f o n d i m e n t i s u g l i i n v e s t i m e n t i

Nel corso dell'anno 2016 sono stati investiti CHF 2'926'560.21 in beni amministrativi.

Non risultano sorpassi di credito o crediti d'investimento scaduti, pertanto non si hanno osservazioni da formulare.

5 . P r o p o s t a d i r i s o l u z i o n e

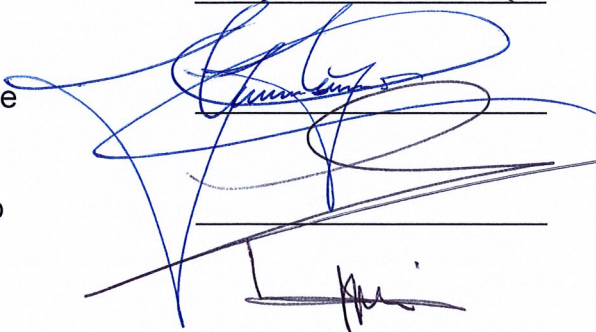
La Commissione della Gestione si esprime favorevolmente sulla proposta municipale no. 72 del 26 aprile 2017 ed invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il dispositivo di risoluzione.

Per la Commissione della Gestione:

Fiorenzo Ferrari, Presidente

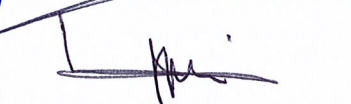


Ivan Monaco, Vice Presidente



Federico Canepa, Segretario

Claudio Lozzio, Membro



Roberto Canepa, Membro



Mezzovico-Vira, 29 maggio 2017.