

Ivano De Luigi, Presidente

Via al Murin 16
6528 Camorino

Tel.: 079/717 00 00

E-mail: ideluigi@ideluigi.ch

Conto corrente postale
No.: 65-4563-23

**Studio FIAM SA
Via Carlo Frasca 3
6900 Lugano**

**Paolo Dermitzel
Lic. Oec.publ.**

Tel.: 091/695 10 70
Fax: 091/682 66 72

E-mail: pdermitzel@studiofiam.ch

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

concernente l'acquisizione di un diritto di superficie e di servitù di condotta, di accesso, di ispezione, di esercizio e di manutenzione in relazione alle installazioni dell'Acquedotto agricolo Monti di Brena sul territorio dei Comuni di Capriasca sezione Sala e Mezzovico-Vira

Il Consorzio acquedotto agricolo Monti di Brena,

richiamate:

- la Decisione della Divisione della Giustizia del 17 maggio 2019 che conferisce al Consorzio agricolo Monti di Brena il diritto di espropriazione per l'attuazione e la distribuzione dell'acqua potabile sui Monti di Brena, Comuni di Mezzovico-Vira e Capriasca-Sala;
- l'ordinanza di pubblicazione del Tribunale di espropriazione del 2 maggio 2025, Incarto n. 20.2025.17, per l'acquisizione di un diritto di superficie e di servitù di condotta, di accesso, di ispezione, d'esercizio e manutenzione in relazione all'acquedotto agricolo Monti di Brena sul territorio dei Comuni di Capriasca-Sala e Mezzovico-Vira;

avvisa:

1. Il piano generale delle installazioni e i relativi atti espropriativi (relazione tecnica, piano delle servitù e tabelle di espropriazione sono depositati presso le cancellerie comunali dei Comuni di Mezzovico-Vira e Capriasca e all'Ufficio dei Registri di Lugano, dal **4 maggio 2026 al 2 giugno 2026 (inclusi)**.
2. Le eventuali opposizioni, le domande e le pretese di cui all'art. 24 cpv. 2 Lespr, devono essere notificate, entro il periodo di pubblicazione, in forma scritta e in 3 esemplari, al seguente indirizzo: **Tribunale di espropriazione, Via Bossi 3, 6900 Lugano**.
3. Si rende inoltre attenti alle seguenti disposizioni della Legge di espropriazione dell'8 marzo 1971 (Lespr):
 - *Ricevuto l'avviso di espropriazione, i locatori di stabili o terreni espropriati hanno l'obbligo di darne immediata comunicazione ai loro conduttori o affittuari e di disdire i contratti per il più prossimo termine utile (art. 26 Lespr).*
 - *Dal giorno della pubblicazione del deposito degli atti, rispettivamente dal giorno dell'intimazione dell'avviso personale, in caso di omissione della pubblicazione non sono più consentiti, ai titolari dei diritti di cui è chiesta l'espropriazione, atti di disposizione tali da rendere più gravosa l'espropriazione (art. 33 cpv. 1 Lespr).*
4. Il presente avviso è pubblicato sul Foglio ufficiale e all'albo dei Comuni di Mezzovico-Vira e Capriasca.