
MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 86

Chiedente l'approvazione del progetto di urbanizzazione della zona Gesora e la relativa concessione di un credito di CHF 690'000.

La CEOP, presenti Andrea Palladino, Gerardina Pennella, Francesco Scoglio e Aurelio Zucchetti, si è riunita il 22 novembre 2017, Romano Valeggio ha lasciato la riunione in quanto parte coinvolta.

- La commissione ha esaminato attentamente il messaggio municipale, gli elaborati tecnici e i preventivi allestiti dallo studio Lucchini & Canepa ingegneria SA.
- Tutta la documentazione è completa e ben dettagliata.

La commissione prende atto che non è possibile realizzare il tratto di strada SS3 come da Piano del Traffico, in quanto l'innesto su via Colombera sarebbe difficoltoso e comporterebbe espropri importanti e porterebbe traffico nel nucleo. Nel tratto di strada proposto manca la possibilità di inversione di marcia sul sedime comunale, tuttavia, visto il limitato traffico esclusivamente residente, si ritiene che il progetto proposto sia conforme alle necessità.

La commissione chiede di rivalutare la pavimentazione in pietra naturale proposta per le parti pedonali a favore di una pavimentazione più economica, in quanto la posizione della strada rispetto al nucleo e il limitato uso e visibilità, non ne giustificano i maggiori costi a carico del Comune.

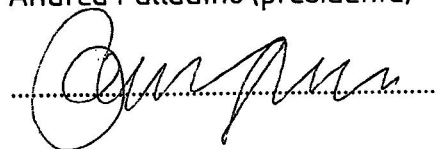
Si richiede anche a tutte le parti coinvolte particolare rigore nel controllo dei costi d'esecuzione in modo da contenere al massimo possibile la spesa e di riflesso gli impegnativi contributi di miglioria a carico dei privati.

La commissione non ritiene aggiungere altro e condivide pienamente quanto proposto nel MM invitando il Consiglio Comunale a votare il seguente dispositivo:

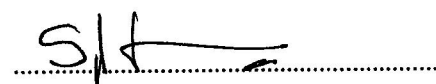
1. È approvato il progetto di posa di urbanizzazione della zona Gesora, secondo i piani e i preventivi definitivi elaborati dallo studio Lucchini & Canepa ingegneria SA, Viganello.
 2. È concesso un credito d'attuazione di CHF 690'000.
 3. È fissata al 70% la percentuale dei contributi di miglioria da prelevare.
 4. L'investimento sarà iscritto alle voci contabili no. 662.501.16, 770.501.20 e 771.501.20.
 5. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2020.
-

Per la commissione:

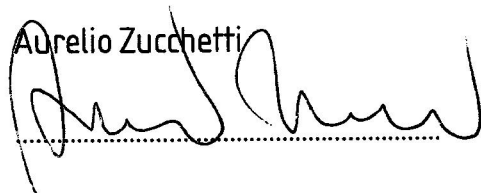
Andrea Palladino (presidente)



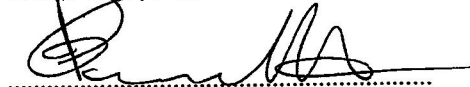
Francesco Scoglio



Aurelio Zucchetti



Gerardina Pennella



Romano Valeggia

